



## פרופיל משרד

"אלונים - גורביץ' אדריכלים ובוני ערים בע"מ" נוסדה כשותפות בשנת 1998 ע"י האדריכלים עדו אלונים וחמוטל גורביץ'.

למשרד ניסיון עשיר בתכנון פרויקטים בתחומי אדריכלות ובינוי ערים עבור רשויות וגופי תכנון מוסדיים, חברות ויזמים.

בין עבודותינו תכניות אב ומתאר, תכניות בניין עיר, תכניות בינוי ופיתוח, תכניות אסטרטגיות, מסמכי מדיניות ותכניות להתחדשות עירונית. הפרויקטים האדריכליים כוללים תכנון מבני מגורים, מבני ציבור, מבני דיור מוגן ומבני מסחר. פרויקטים רבים כוללים ערוב שימושים.

ייחודה של העשייה האדריכלית ב "אלונים-גורביץ' ", בהיותה מחויבת להתאמה אופטימלית לחזון המזמין, לפרוגרמה ולאתר. בבסיס הפרויקטים חשיבה רב-תחומית, הרואה את צרכי האדם והחברה כמקור לעשייה, תוך ניסוח ויצירת הקשרים חדשים במרחב הפיזי.

בין לקוחות המשרד:

רשויות ממשלתיות: רמ"י, משרד השיכון, הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, דירה להשכיר. רשויות מקומיות: עיריות ת"א-יפו, חולון, לוד, כפר סבא, יהוד-מונוסון, אילת, קריית-ים ועוד. חברות: קנדה ישראל, יובלים, קרסו נדל"ן, הכשרת היישוב, אפריקה ישראל, שיכון ובינוי, אאורה, רשת בית בכפר ועוד.

אלונים-גורביץ' נבחרה כחברה מתכננת להתחדשות עירונית של מנהל התכנון, חברה מתכננת של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, שותפה בחברה מתכננת של רמ"י ושותפה בחברה מתכננת של "דירה להשכיר".

אלונים-גורביץ' חברי המועצה לבניה ירוקה 2019  
המשרד ממוקם במרכז תל אביב ומונה 24 מתכננים ואנשי צוות.

**1. תוכניות מפורטות (רשימה חלקית)**  
שותף אחראי - עדו אלונים

2022	תכנית מפורטת להתחדשות מרכז רחובות סביב המטרו	בהליכי תכנון
	תכנית מפורטת למרכז עיר, עירובים שימושים גבוה וסמיכות למערכות מתע"י כ-2,500 יח"ד, מסחר ותעסוקה בהיקף 250,000 מ"ר, מבני ציבור בהיקף 50,000 מ"ר יזם: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית ועיריית רחובות	
2022	תכנית מפורטת להתחדשות עירונית, לה גוארדיה, תל אביב	בהליכי תכנון
	תכנית מפורטת לפינוי בינוי תוך שימור עצים ותיקים בהיקף נרחב כ-320 יח"ד יזם: חברת עזרה וביצרון	
2022	תכנית מפורטת למתחם שה"ל, לוד	מאושר
	תכנית מפורטת המהווה שינוי לתמל ליצירת מוקד עירוני לשכונה חדשה כ-720 יח"ד, מסחר בהיקף 9,100 מ"ר, תעסוקה בהיקף 19,000 מ"ר, מבני ציבור 6,000 מ"ר יזם: חב' אאורה	
2021	תכנית מפורטת להתחדשות מתחם שוק יום ד', רמלה	בהליכי תכנון
	תכנית מפורטת להתחדשות עירונית באתר מורכב כ-1,500 יח"ד, מסחר ותעסוקה בהיקף 90,000 מ"ר, מלונאות בהיקף כ-8,000 מ"ר יזם: עיריית רמלה	
2020	תכנית מפורטת שכונת מגורים, נתניה	בהליכי תכנון
	תכנית מפורטת בקנה מידה עירוני, נתניה כ-740 יח"ד, מסחר בהיקף 1,400 מ"ר, מבני ציבור בהיקף כ-20,000 מ"ר יזם: אפריקה ישראל התחדשות עירונית, בית וגג	
2019	תכנית מפורטת להתחדשות עירונית, שדרות קוגל, חולון	מאושר
	תכנית מפורטת להתחדשות עירונית בקנה מידה עירוני, חולון כ-3,300 יח"ד, מסחר בהיקף 1,400 מ"ר, מבני ציבור בהיקף כ-20,000 מ"ר יזם: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית בשיתוף עיריית חולון	
2019	תכנית מפורטת להתחדשות מתחם צה"ל, קריית ים	בהליכי תכנון
	תכנית מפורטת להתחדשות עירונית בקנה מידה עירוני, חולון כ-2,070 יח"ד, מסחר בהיקף 5,500 מ"ר, מבני ציבור בהיקף כ-16,000 מ"ר יזם: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית בשיתוף עיריית קריית ים	
2018	תכנית להתחדשות עירונית, מתחם טהון, נתניה	מאושר
	תכנית מפורטת פינוי בינוי, נתניה כ-500 יח"ד יזם: הרצל בן דוד, ישראל אירופה	
2018	תכנית להתחדשות עירונית, רחוב פיכמן חולון	מאושר
	תכנית מפורטת לפינוי בינוי, חולון 235 יח"ד, מסחר בהיקף 1,000 מ"ר, מבני ציבור בהיקף 1,000 מ"ר יזם: הכשרת הישוב	

מאושר	מתחם בן שמן - תכנית מועדפת לדיוור	2017
	הכנת תכנית לשכונה חדשה בעיר לוד, 860 ד', 4,500 יח"ד, פארק עירוני, מבני ציבור, שטחים למסחר ולתעסוקה. יזם: דירה להשכיר	
מאושר	תכנית מפורטת לשכונת מגורים ברמת השרון	2013
	תכנית מפורטת למגורים הכוללת 300 יח"ד במתחם השתיל רמת השרון. כ 70 ד'. יזם: בעלי הקרקע / תדהר.	
בהליכי תכנון	תכנית להתחדשות מתחם לוינסקי	2016
	תכנית מפורטת התחדשות מתחם לוינסקי, סמוך לתחנה מרכזית ת"א כ-60 ד', 760 יח"ד, 80,000 מ"ר תעסוקה ומסחר יזם: עיריית תל אביב	
הסתיים	תכנית להתחדשות עירונית, רחוב לה - גארדיה	2017
	תכנית מפורטת לפינוי בינוי, תל אביב כ-440 יח"ד יזם: עזרה ובצרון	
מאושר	תכנית להתחדשות עירונית, ש"י עגנון, נתניה	2017
	תכנית מפורטת פינוי בינוי, נתניה כ-870 יח"ד יזם: יובלים, הרצל בן דוד	
מאושר	תכנית מפורטת למגורים, אזור	2015
	תכנית מפורטת למגורים הכוללת מגורים, מבני"צ ושצ"פ ברח' ליכט, אזור. כ-30 יח"ד כ 2.5 ד'. יזם: בעלי הקרקע.	
בהליכי תכנון	תכנית מפורטת ציר עתידים, תל-אביב-יפו	2014
	תכנית מפורטת לכניסה חדשה לתל אביב. כ 150 ד'. יזם: נתבי איילון, עיריית תל אביב - יפו.	
מאושר	תכנית מפורטת לשטחי מסחר, מגורים ותעסוקה, בת ים	2014
	תכנית מפורטת לשטחי מסחר, מגורים ותעסוקה ברח' הקוממיות בבת ים, כ 60 ד'. 500 יח"ד, כ-75000 מ"ר מסחר ותעסוקה. יזם: מגדלי שרונים - אופק ייזום ובניה בע"מ	
בהליכי תכנון	תכנית מפורטת במתחם קרליבך, מע"ר תל אביב	2014
	תכנית מפורטת הכוללת כ 27 ד' לתעסוקה, מגורים ומסחר ברח' קרליבך תל אביב. יזם: עיריית תל אביב.	
מאושר	תכנית מפורטת לשכונת מגורים C+B, יבנה	2014
	תכנית מפורטת לשכונת מגורים, כ 160 ד'. כ-2,300 יח"ד, 21,000 מ"ר למסחר, מבני ציבור. יזם: משרד השיכון.	

מאושר	תכנית מפורטת לגשר חדש מעל נתיבי איילון	2013
	תכנית מפורטת לגשר חדש, המשך לרחוב השלושה, מעל נתיבי איילון. יזם: חברת נתיבי איילון בע"מ.	
בהליכי תכנון	תכנית מפורטת למגורים בכפר שמריהו	2013
	תכנית מפורטת להסדרת זכויות בנייה ודרכים. כ 38 ד'. יזם: מועצה מקומית כפר שמריהו.	
מאושר	תכנית מפורטת למגורים במתחם הקאנטרי, אזור	2012
	תכנית מפורטת ל-270 יח"ד, שדרה ומבני ציבור במתחם הקאנטרי באזור. כ 23 ד'. יזם: מגדלי שרונים - אופק ייזום ובניה בע"מ	
מאושר	תכנית מפורטת לפרויקט מגורים, מסחר ומשרדים בהוד השרון	2010
	תכנית מפורטת בדרך רמתיים הכוללת 114 יח"ד, 4,200 מ"ר מסחר ומשרדים. יזם: החברה הכלכלית לפיתוח השרון.	
מאושר	תכנית מפורטת לפרויקט מגורים בהוד השרון	2009
	תכנית מפורטת בדרך רמתיים הכוללת 44 יח"ד יזם: החברה הכלכלית לפיתוח השרון.	
מאושר	תכנית מפורטת למגדל מגורים, מע"ר חולון	2007
	תכנית מתאר מפורטת למגדל מגורים "ירוק" במע"ר חולון, 88 יח"ד, כ-16,000 מ"ר. יזם: עיריית חולון.	

## 2. תכניות אב ומתאר

שותף אחראי - עדו אלונים

אושר 2019	תכנית אב להתחדשות מרכז העיר, קרית ים	2018
	יזם: עיריית קרית ים	
בהליכי תכנון	תכנית אב, כפר שמריהו	2018
	יזם: מועצת כפר שמריהו	
אושר 2019	שדרות קוגל – תכנית אב	2017
	תכנית להתחדשות עירונית יזם: עיריית חולון	
אושר 2017	תכנית אב לליבת העיר יהוד	2016
	הכנת תכנית אב לליבת העיר, 1,000 ד', 8,500 יח"ד יזם: עיריית יהוד מונוסון	
בהליכי תכנון	תכנית אב למרחב ההגנה, תל אביב-יפו	2015
	הכנת תכנית אב למרחב ההגנה, 115 ד'. יזם: עיריית תל-אביב-יפו	
אושר 2015	תכנית אב להתחדשות נאות אפקה א', תל אביב-יפו	2014
	הכנת תכנית אב להתחדשות נאות אפקה א, 3,000 יח"ד, 350 ד'. יזם: עיריית תל-אביב-יפו	

2012	תכנית מתאר המסגר מזרח, תל-אביב-יפו	בהקפאה
	הכנת תכנית מתאר למקטע מע"ר המסגר מזרח, 155 ד', 430,000 מ"ר.	
	יזם: עיריית תל-אביב-יפו	
2009	תכנית אב למועצה מקומית אזור	אושר 2011
	הכנת תכנית אב כוללת למועצה מקומית אזור, 20,000 נפש, 2,400 ד'.	
	יזם: מ.מ. אזור	
2008	תכנית אב לרובע צפון מזרח בבת ים	הסתיים 2010
	תכנית אב להתחדשות עירונית ברובעים עמידר ורמת יוסף, בת-ים 1,400 ד', 8,700 יח"ד	
	יזם: עיריית בת-ים.	
2007	תכניות אב להתחדשות עירונית, מתחמים קוגל וחנקין, חולון	הסתיים 2008
	יצירת מסגרת להתחדשות עירונית למבואה הצפונית לעיר חולון	
	יזם: עיריית חולון	

### 3. הנחיות, מסמכי מדיניות, פיתוח ב-500:

שותף אחראי - עדו אלונים

2022	תכנית בינוי ופיתוח 1: 500 לשכונת מגשימים, יהוד	בהליכי תכנון
	כ-3,700 יח"ד, כ-190,000 מ"ר למסחר ותעסוקה	
	יזם: עיריית יהוד מונוסון	
2020	תכנית בינוי ופיתוח 1: 500 לשכונת גני יהודה, יהוד	אושר
	כ-4,100 יח"ד, כ-250,000 מ"ר למסחר ותעסוקה	
	יזם: עיריית יהוד מונוסון	
2018	תכנית בינוי ופיתוח 1: 500 לשכונת נופי בן שמן, לוד	אושר
	כ-4,000 יח"ד, כ-16,000 מ"ר למסחר ותעסוקה, פארק 120 ד'	
	יזם: חכ"ל לוד	
2014	תכנית בינוי ופיתוח 1: 500 לשכונת נאות שמיר, יבנה	אושר
	כ-2,300 יח"ד, כ-21,000 מ"ר למסחר ותעסוקה	
	יזם: עיריית יבנה	
2020	מסמך מדיניות להתחדשות מתחם בן גוריון, רמלה	אושר ו.מקומית
	כ-5,000 יח"ד	
	יזם: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית בשיתוף עיריית רמלה	
2020	מסמך מדיניות להתחדשות שכונת רמת עמידר, רמת גן	אושר ו.מקומית
	הכנת תכנית אב לאזור תעסוקה	
	יזם: הרשות לממשלתית להתחדשות עירונית	
2014	מסמך מדיניות למתחם שוק כפר סבא	הסתיים 2018
	מסמך מדיניות הכולל הנחיות לתוספת זכויות לתעסוקה, מגורים ומסחר	
	והגדרה של המרחבים הציבוריים ברובע השוק, כפר סבא. כ 30 ד'.	
	יזם: החברה הכלכלית כפר סבא.	

2012	הנחיות לעיצוב מגורים, רמת אביב הירוקה	אוושר 2014
	כתיבת הנחיות לעיצוב מגורים ברמת אביב הירוקה, 650 דונם. יזם: עיריית ת"א-יפו, אדריכל העיר	
2017	הנחיות מרחביות בנושאים שונים בת"א-יפו	הסתיים 2019
	עריכת הנחיות מרחביות בנושאי חניה, תברואה, שמירת עצים יזם: עיריית ת"א-יפו, אדריכל העיר	
2009	הנחיות לעיצוב ותכנון חזיתות מסחריות בתל אביב - יפו	אוושר 2011
	עריכת הנחיות לתכנון ועיצוב חזיתות מסחריות יזם: עיריית ת"א-יפו, אדריכל העיר	

#### 4. מבני מגורים (רשימה חלקית) שותפה אחראית - חמוטל גורביץ'

2023	מגורים ומרכז מסחר ותעסוקה, מתחם שה"ל, לוד 720 יח"ד	תכנון מוקדם
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: מגורים, דירות להשכרה, מבני ציבור, מסחר, ותעסוקה יזם: אאורה	
2022	מגורים להשכרה ומבני ציבור, הרובע הבינלאומי, לוד 401 יח"ד	בהליכי היתר
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: דירות להשכרה, מבני ציבור יזם: חב' עץ השקד בע"מ, הראל	
2021	התחדשות עירונית, מתחם הס, לוד 525 יח"ד	תכנון מוקדם
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: מגורים, מבני ציבור, מסחר, ותעסוקה יזם: אפריקה ישראל התחדשות עירונית	
2021	מגורים ומרכז מסחר ותעסוקה, נופי בן שמן, לוד 132 יח"ד	בהליכי בניה
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: מגורים, מסחר, ותעסוקה יזם: חב' עץ השקד בע"מ	
2019	התחדשות עירונית, רחוב פיכמן חולון 235 יח"ד	בהליכי בניה
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: 1000 מ"ר מסחר, 1000 מ"ר שטחים מבונים לציבור, 2 מגדלי מגורים 26 קומות יזם: הכשרת הישוב	
2018	מבני מגורים, נתניה 408 יח"ד	בהליכי היתר / בניה
	תכנון 6 מבני מגורים בני 10-24 קומות, 176+232 יח"ד יזם: חברה יובלים	
2017	4 מבני מגורים, אזור 296 יח"ד	הסתיים ואוכלס
	תכנון ארבעה מבנים בני 11-14 קומות, 296 יח"ד. יזם: מגדלי שרונים - אופק ייזום ובניה בע"מ.	
2017	מגורי בוטיק, רמת השרון	הסתיים ואוכלס
	תכנון שני מבני מגורים, 10 יחידות בוטיק עם מרתף משותף ברח' אז"ר. יזם: פרטי	

2017	מגדל מגורים, אזור	130 יח"ד	בהליכי תכנון
תכנון מגדל מגורים, 130 יח"ד. יזם: אטריום.			
2018	מבנה בית אבות, שדרוג ותוספת אגף דיור, כפר סבא	89 יח"ד	בהליכי בניה
89 יחידות דיור, שטחים משותפים. יזם: רשת בית בכפר.			
2008	אגף דירות בוטיק, מבנה בית אבות, כפר סבא	65 יח"ד	הסתיים ואוכלס
תוספת כ-65 יחידות דיור, תוספת אודיטוריום 330 צופים ומבואה. יזם: רשת בית בכפר.			
2017	מבנה מגורים, אזור		הסתיים ואוכלס
תכנון מבנה מגורים, 30 יח"ד. יזם: משה אהרוני.			
2003	מבנה מגורים ומסחר, כפר סבא		הסתיים ואוכלס
תכנון מבנה בן 30 יחידות דיור, מעל קומה מסחרית, גלריה ומרתפי חניה. יזם: חברה קבלנית.			

## 5. שטחי מסחר ותעסוקה

שותפה אחראית – חמוטל גורביץ'

2023	מגורים ומרכז מסחר ותעסוקה, מתחם שה"ל, לוד	720 יח"ד	תכנון מוקדם
תכנון פרויקט מעורב שימושים: קומפלקס מסחר, תעסוקה ודירות להשכרה יזם: אאורה			
2019	התחדשות עירונית, רחוב פיכמן חולון	235 יח"ד	בהליכי בניה
תכנון פרויקט מעורב שימושים: 1000 מ"ר מסחר יזם: הכשרת הישוב			
2017	כיכר מרכזית, כולל חניון תת-קרקעי 2 קומות, רובע השוק, כפר סבא		בהליכי היתר
יזם: החברה הכלכלית כפר סבא, עיריית כפר סבא			
2017	קומה חדשה לקניון שרונים, הוד השרון		בהליכי היתר
חצי חניס בע"מ / קניון שרונים			
2008	אגף דירות בוטיק, מבנה בית אבות, כפר סבא	65 יח"ד	הסתיים ואוכלס
תוספת כ-65 יחידות דיור, תוספת אודיטוריום 330 צופים ומבואה. יזם: רשת בית בכפר.			
2012	תכנון תחנת דלק - פז סיררים		סיום שלב א'
תכנון תחנת תדלוק ומסחר נלווה לאורך דרכים ארציות, בשלבים יזם: פז			



**6. מבני ציבור, מוסדות**

שותפה אחראית – חמוטל גורביץ'

2023	מגורים ומרכז מסחר ותעסוקה, מתחם שה"ל, לוד	720 יח"ד	תכנון מוקדם
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: 6 כיתות מעון 2 כיתות גן יזם: אאורה		
2022	מגורים להשכרה ומבני ציבור, הרובע הבינלאומי, לוד	401 יח"ד	בהליכי היתר
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: 6 כיתות גן יזם: חב' עץ השקד בע"מ, הראל		
2019	התחדשות עירונית, רחוב פיכמן חולון	235 יח"ד	בהליכי בניה
	תכנון פרויקט מעורב שימושים: 1000 מ"ר שטחים מבוניים לציבור יזם: הכשרת הישוב		
2019	בית ספר תיכון בן 30 כיתות (ישיבה תיכונית)		בהליכי היתר
	יזם: החברה הכלכלית מטה יהודה. בשיתוף עם פרלה קאופמן ארכיטקטים		
2018	מבנה בית אבות, שדרוג ותוספת אגף דיור, כפר סבא	89 יח"ד	בהליכי היתר
	89 יחידות דיור, שטחים משותפים. יזם: רשת בית בכפר.		
2017	בית כנסת מרכזי ומועדון ליישוב 'נטע'		הסתיים שלב א'
	תכנון אדריכלי של בית כנסת מרכזי ביישוב, בשטח כולל 1,800 מ"ר. יזם: רמון מהנדסים, מזכירות הישוב.		
2009	מבני חינוך (ציבור) ליישוב 'נטע'		הסתיים 2014
	תכנון אדריכלי של גני ילדים, מעונות-יום, מועדון נוער, מגרש ספורט משולב. יזם: רמון מהנדסים, מזכירות הישוב.		

## רשימת לקוחות נבחרים

הרשות לממשלתית להתחדשות עירונית  
משרד הבינוי והשיכון  
רשות מקרקעי ישראל ( רמ"י )  
דירה להשכיר  
עיריית תל-אביב - יפו  
עיריית רמת השרון  
עיריית לוד  
עיריית חולון  
עיריית בת ים  
עיריית הרצליה  
עיריית יהוד-מונוסון  
עיריית יבנה  
עיריית קרית ים  
מועצה אזורית מטה יהודה  
מועצה מקומית אזור  
מועצה מקומית כפר שמריהו  
פז כלכלה והנדסה  
עץ השקד  
קבוצת יובלים  
אפריקה ישראל התחדשות עירונית  
אאורה  
קנדה ישראל  
בית וגג  
הכשרת הישוב  
הרצל בן דוד  
אטריום  
החברה הכלכלית לוד  
החברה הכלכלית כפר סבא  
רותם תעשיות, הקרייה למחקר גרעיני - נגב  
רשת בית בכפר - דיור מוגן  
חצי חינוס בע"מ  
נתיבי איילון בע"מ  
מגדלי שרונים – אופק ייזום ובניה בע"מ

## חמוטל גורביץ'

### אדריכלית



ת.ז. 028091049

שנת לידה 1971

השכלה B.Arch

מוסמך לארכיטקטורה, סיום לימודים

בהצטיינות יתרה, הטכניון, משנת 1997.

אדריכל רשום בפנקס המהנדסים משנת

01/1999

אדריכל רשוי בפנקס המהנדסים משנת

12/2000

מס' רישיון אדריכל 107302

שנות ניסיון 24

### תקציר הניסיון התעסוקתי

1995-1997

"פרלה קאופמן אדריכלים", משרת סטודנט, חיפה.

1997

KMD Architects, סן-פרנסיסקו, קליפורניה, ארה"ב. משרת מתלמד.

1997-1999

משה צור אדריכלים בוני ערים, תל אביב.  
אדריכלית, תכנון וריכוז פרויקטים בתחום תכנון ערים ותכנון אדריכלי.

1999-2000

חיוטין אדריכלים בע"מ, גבעתיים.  
אדריכלית בכירה.  
תכנון והשתתפות בפרויקטים ציבוריים כגון בית המשפט בחיפה ועוד.

2000 - ממשיד

הקמת "אלונים-גורביץ' אדריכלים בוני ערים", בשיתוף עם אדריכל עדו אלונים. ת"א-יפו.  
ראו פירוט פרויקטים מרכזיים במסמך "פרופיל משרד אלונים גורביץ'"

2002-2009

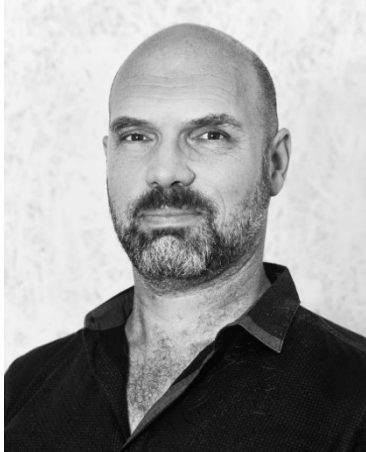
מינוי בדרגת מרצה נלווה בפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בטכניון, מ.ט.י.  
הנחית סטודיו שנה ה': פרויקט גמר.

2012 - מוסמכת מלווה בניה ירוקה, מכון התקנים הישראלי.

2020 - יו"ר וועדת שיפוט פרס ריסקין, הטכניון

## עדו אלונים

### אדריכל



ת.ז. 024841900

שנת לידה 1970

השכלה B.Arch

מוסמך לארכיטקטורה, סיום לימודים  
בהצטיינות, הטכניון, משנת 1997.

אדריכל רשום בפנקס המהנדסים משנת  
01/1999

אדריכל רשוי בפנקס המהנדסים משנת  
12/2000

מס' רישיון אדריכל 107301

שנות ניסיון 24

## תקציר הניסיון התעסוקתי

1995-1997

מנספולד קהת אדריכלים, חיפה. משרת סטודנט.

1997

Douglas Burcker Architects, סן-פרנסיסקו, קליפורניה, ארה"ב. משרת מתלמד.

1997-1999

2000-2007

טומס מ. לייטרסדורף אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ, תל אביב.  
אדריכל בכיר.

תכנון וניהול תוכניות משמעותיות, מתאריות ומפורטות, מקריית שמונה ועד ניצנה.  
רוב התוכניות היו עבור רמ"י במסגרת חברה מתכננת.

1999-2000

שמאי אסיף נעמה מליס אדריכלות ותכנון ערים בע"מ, גבעתיים.  
אדריכל בכיר.

תכנון תב"עות גליל ים הרצליה, מרת"ח באר שבע ועוד.

2007 - ממש"ך

הצטרפות במשרה מלאה אל אדרי' חמוטל גורביץ' בשותפות אלונים גורביץ' אדריכלים בוני  
ערים, ת"א-יפו.

ראו פירוט פרויקטים מרכזיים במסמך "פרופיל משרד אלונים גורביץ'"

## 2008-2017

ייעוץ וניהול פרויקטים בעיריית חולון.  
בין התוכניות שעדו ניהל עד אישור:  
תכנית מתאר ח/500 ל-13,700 יח"ד, 930,000 מ"ר תעסוקה, שטח התוכנית כ-4,100 ד'.

## 2011-2017

ייעוץ וניהול פרויקטים במשרד השיכון מחוז מרכז.  
עדו ניהל תוכניות לשכונות מגורים בקדימה, יבנה ואשדוד.

## 2014-2018

ייעוץ עבור משרד אדריכל העיר תל-אביב-יפו.  
תחום הייעוץ - הנחיות אדריכליות כלל עירוניות, הנחיות מרחביות.

## 2005-2007

הוראה במכללת אריאל, סטודיו אורבאני.

## 2019 - ממש"ך

זכייה כמציע במכרז חברות מתכננות להתחדשות עירונית של מינהל התכנון

## 2019 - ממש"ך

זכייה כמציע במכרז חברות מתכננות של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית  
זכייה כאדריכל במכרז חברות מתכננות של חב' דירה להשכיר בע"מ  
זכייה כאדריכל במכרז רמ"י לחברות מתכננות

## יניב עמנואל

### אדריכל



ת.ז. 033613811

שנת לידה 1977

השכלה B.Arch

מוסמך לארכיטקטורה, בצלאל,

משנת 2006.

אדריכל רשום בפנקס המהנדסים משנת

2006

אדריכל רשוי בפנקס המהנדסים משנת

2011

מס' רישיון אדריכל 3461909

שנות ניסיון 15

### תקציר הניסיון התעסוקתי

2005-2007

"יובל קדמון אדריכלים", משרת סטודנט.

2007-2012

אריה שרון אלדר שרון אדריכלים ומתכנני ערים, תל אביב.

אדריכל בכיר ראש צוות.

התנסות רבה בעבודה על פרויקטים ציבוריים ומבנים רפואיים עתירי מערכות.

2012-2014

קיקה ברא"ז אדריכלים ומתכנני ערים, תל אביב.

אדריכל.

תכנון וריכוז פרויקטים למגורים, בניינים גבוהים ורבי קומות.

2014

הצטרפות ל"אלונים-גורביץ' אדריכלים בוני ערים".